



COMUNE DI VASANELLO

Provincia di Viterbo

SETTORE LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI GARA n°2

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 36, comma, 2, lett. b), 63 e con il criterio dell'art. 95 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'appalto dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PARCO PUBBLICO"

CUP : H47B16000700006 – CIG : 6991993726 – GARA NUMERO : 6674529

SEDUTA RISERVATA

L'anno duemiladiciassette, il giorno 26, del mese di Giugno, alle ore 09.30 presso la sede del Comune, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto dei lavori sopra descritti, composta come di seguito indicato:

Dott.	Francesco MARZIALI	- Presidente
Arch.	Bruno BRUNORI	- Componente
Geom.	Sergio TAMANTINI	- Componente
Geom.	Marina ALLEGRINI	- Segretario verbalizzante

PREMESSO

- che in data 23/06/2017, alle ore 10,30 si è tenuta la prima seduta PUBBLICA relativa alla valutazione della documentazione amministrativa allegata alle offerte pervenute per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati e la Commissione ha disposto di ammettere alla fase della assegnazione dei punteggi delle offerte tecniche i sott'elencati partecipanti:

1	SOSLEDIL
2	ORTANA ASFALTI
3	RAM
4	MDM COSTRUZIONI
5	CONGLOVIT

- che alla presente seduta, essendo riservata, non possono essere presenti altre persone oltre ai membri della Commissione giudicatrice ed al segretario verbalizzante.

TUTTO CIO'PREMESSO

Il Presidente ricorda che le offerte dei concorrenti saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, dopo aver rammentato il sistema e le modalità che disciplinano le presenti sedute di gara (trattasi del procedimento da svolgere nella seconda fase di gara, in seduta riservata, per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse in gara), procede con l'apertura di n.5 Buste "B – Offerta Tecnica" ammesse, contenenti le offerte tecniche stesse.

In particolare, la Commissione, nella presente seduta o in altre sedute riservate qualora ve ne fosse bisogno, dovrà valutare le offerte tecniche contenute nelle Buste "B – Offerta Tecnica" e dovrà procedere all'assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente all'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche, la Commissione giudicatrice procederà, in seduta pubblica, ad attribuire i punteggi alle offerte economiche contenute nella Busta "C – Offerta Economica" secondo i criteri indicati nella lettera di invito a gara ed a determinare, quindi, l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'offerta che avrà ottenuto il punteggio più alto e, se del caso, che non sia ritenuta anomala o incongrua ai sensi di legge.

Il Presidente ricorda che verranno presi in considerazione, nel rispetto dei criteri e sub-criteri precedentemente determinati e consegnati alle ditte partecipanti al momento della "presa visione", i seguenti elementi di valutazione:

1. Offerta Tecnica – 75 punti;
2. Offerta Economica – 25 punti.

Si ricorda che, come ben specificato nella lettera di invito, l'impresa che non otterrà un punteggio minimo di 45/75, in sede di valutazione dell'offerta tecnica e per i criteri sopra elencati, verrà esclusa dal procedimento di gara;

La Commissione giudicatrice, quindi, riprende le operazioni di gara e per prima cosa procede a verificare, per ciascun concorrente, che i plichi contenenti l'offerta tecnica ed economica siano ancora idoneamente sigillati, al fine di escludere qualsiasi manomissione delle offerte pervenute.

Si riprendono i plichi nello stesso ordine cronologico assegnato nella suddetta prima fase di gara (fase amministrativa e di ammissione) e, quindi, nel rispetto dei numeri progressivi ivi assegnati alle offerte.

Seguendo il detto ordine cronologico, per ogni concorrente ammesso a gara si apre esclusivamente la sola Busta "B – Offerta Tecnico Qualitativa" contenente l'offerta tecnica (mentre la restante busta contenente l'offerta economica viene posta in luogo sigillato) al fine di esaminare e valutare detta offerta tecnica.

L'offerta tecnica dell'impresa SOSLEDIL presenta la mancanza di sottoscrizione da parte del tecnico redattore del progetto, che è tuttavia chiaramente indicato per iscritto "P.I. Baccetti Alessandro e Ing. Ilario Caputo", risultando dunque inequivocabilmente individuati gli autori della progettazione di che trattasi. Essendo comunque stata apposta sulla documentazione di progetto la firma del legale rappresentante dell'impresa concorrente, la commissione giudica – all'unanimità – regolare la suddetta offerta tecnica presentata da ditta SOSLEDIL, che dunque è ammessa al proseguo della gara

La Commissione formula i punteggi sotto riportati, come da tabelle allegate:

IMPRESA			1	2	3	4	5
1 - Modalità di esecuzione e gestione del cantiere:	1.1 - Riduzione dei tempi ... omissis;	5,00	3.05	0.00	1.39	5.00	3.33
	1.2 - Soluzione proposte al .. omissis	10,00	9.00	10.00	8.00	9.00	10.00
2-Interventi di miglioramento tecnico funzionale ed architettonico della zona d'intervento :	2.1-Interventi proposti, ..omissis	10,00	10.00	10.00	6.00	10.00	5.00
	2.2 -; Qualità degli interventi proposti, ..omissis	5,00	5.00	0.00	1.00	5.00	5.00
3-Interventi di miglioramento ed integrazione dei sistemi di illuminazione della zona d'intervento	3.1 -; Qualità degli interventi	5,00	5.00	0.00	0.00	2.00	0.00
	3.2 -; Integrazione dei punti luce	40,00	27.50	29.69	23.61	38.64	23.76
TOTALE			59.95	49.69	40.00	69.64	47.09

Si da atto che la ditta RAM srl, che ha ottenuto punti 40 su 75, non avendo raggiunto il punteggio minimo di punti 45 su 75, come previsto nel punto 14 della lettera di invito, viene esclusa dalla gara e pertanto non si procederà all'apertura della offerta economica.

La Commissione giudicatrice aggiorna la seduta al giorno 29/06/2017, alle ore 16,00, ove pubblicamente si darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

La Commissione giudicatrice alle ore 13,30 dichiara chiusa la seduta riservata, rimettendo i plichi contenenti le offerte tecniche/economiche, nonché la documentazione amministrativa, al segretario verbalizzante affinché provveda alla loro custodia.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Francesco MARZIALI - Presidente

Arch. Bruno BRUNORI - Componente

Geom. Sergio TAMANTINI - Componente

Geom. Marina ALLEGRI - Segretario verbalizzante