



## COMUNE DI VASANELLO

Via roma 30 – 01030 Vasanello Vt

SETTORE V – LAVORI PUBBLICI

### VERBALE DI GARA

#### Seduta pubblica

### PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO CIG: 9843369D0E

---

prot. n. 6078 del 27.07.2023

**Oggetto:** Procedura aperta telematica per l'affidamento della manutenzione delle aree a verde pubblico 2 anni con opzione di rinnovo di 1 anno.

Importo complessivo dell'appalto: € 111.579,12 IVA esclusa.

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 3.573,58.

---

L'anno 2023, addì il 19 del mese di luglio, alle ore 11,40, presso il Comune di Vasanello, presso l'ufficio tecnico ( 2° piano) tramite l'utilizzo del portale telematico MEPA in sala aperta al pubblico, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile unico del procedimento di gara, ARCH. Chiara Stefani, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

#### **Premesso che**

- in esecuzione della determinazione n. 472 del 07.06.2023, è stata indetta la gara in oggetto per l'appalto della manutenzione delle aree a verde pubblico, tramite Mepa mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo a base di gara pari a €€ 111.579,12 IVA esclusa.
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 18.00 del 18.07.2023;
- con la medesima determinazione di cui sopra, si è proceduto alla nomina dell'arch. Chiara Stefani Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, la

quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;

- con determinazione n. 605 del 19.07.2023 ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, posto che a decorrere dal 30 luglio 2021 e fino al 30 giugno 2023 non trovano applicazione, a titolo sperimentale, le disposizioni di cui art. 77 co. 3, relative all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione di cui all'art. 78, essendo scaduti i termini per la presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione di gara composta da:
  - commissario di gara: arch. Maria Chiara Matzeu, dipendente del Settore V – tecnico a tempo determinato;
  - commissario di gara e segretario verbalizzante: Giuseppe Filesì, dipendente del Settore V – Tecnico
  - Presidente di gara: Marina Allegrini funzionario tecnico geometra del Settore V – Tecnico;

i quali hanno dichiarato che non sussiste nei loro confronti alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;

**Posto che** è stata garantita la pubblicità di tale seduta anche mediante Avviso nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*";

**Ciò premesso e considerato, il sottoscritto RUP alle ore 11,40 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica. Non ci sono testimoni presenti all'apertura delle buste amministrative.**

La Busta Amministrativa, sul sistema telematico MEPA, passa dallo stato "Da esaminare" allo stato "In Esame". Contestualmente all'avvio dell'esame della Busta Amministrativa si apre la seduta pubblica, sul portale. Gli Operatori Economici che hanno presentato almeno un'offerta valida prenderanno visione di:

- **Ragione sociale e forma di partecipazione dei concorrenti;**
- **Lista della documentazione, presente nella busta, inviata da ciascun concorrente.**

**Viene accertato che** entro il termine perentorio per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore 18,00 del giorno 18.07.2023, sono pervenute alla Stazione Appaltante le offerte dei seguenti n. 10 Operatori Economici:

	Denominazione Impresa	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora
1.	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	MONTE SAN BIAGIO (LT)	02529260594	18.07.2023 16.08
2.	GARDEN SERVICE	ANGUILLARA SABAZIA (RM)	08699781004	17.07.2023 17.40
3.	GE.CO.S	POMEZIA (RM)	07554601000	18.07.2023 17.14
4.	GMG MULTISERVICE	CAMPOBASSO (CB)	01854160700	06.07.2023 12.10
5.	GREEN SERVICE SRL	DERUTA (PG)	03045840547	17.07.2023 14.46
6.	LA RUMELLA SRL	BELLEGRA (RM)	13818181003	18.07.2023 16.48
7.	MODA GARDEN SRL	ROMA (RM)	13074581003	17.07.2023 16.28
8.	SEMPRE VERDE GIARDINI	FANO (PU)	02665530420	18.07.2023 17.21
9.	ULTIMATE INTERNATIONAL	LATINA (LT)	02974660595	18.07.2023 17.14
10.	VERDE IDEA FILOSA FABRIZIO	FORMIA (LT)	IMPRESA_INDIVIDUALE FLSFRZ81B23D708M	18.07.2023 8.28

Il sottoscritto RUP procede all'esame della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara. Quindi dà atto che:

- La ditta GMG MULTISERVICE p.iva 01854160700, risulta carente della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del Dlgs 50/2016, così come richiesto nel disciplinare di gara al punto 13. Si procede al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 50/2016;
- La ditta D.G. IMPRESA DI PULIZIE p.iva 02529260594, risulta carente della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del Dlgs 50/2016, così come richiesto nel disciplinare di gara al punto 13. Si procede al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 50/2016;

Nelle comunicazioni di cui sopra viene specificato che, la sanabilità in soccorso istruttorio della polizza provvisoria è applicabile qualora la cauzione prodotta sia già stata costituita alla data di presentazione dell'offerta e decorra da tale data. Si assegnano 5 (cinque) giorni per sanare la documentazione richiesta.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 14.40.

L'anno 2023, addì il 20 del mese di luglio, alle ore 9,30, presso il Comune di Vasanello, presso l'ufficio tecnico ( 2° piano) tramite l'utilizzo del portale telematico MEPA in sala aperta al pubblico, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile unico del procedimento di gara, ARCH. Chiara Stefani, per il proseguimento della verifica della documentazione amministrativa.

Quindi dà atto che:

- La ditta SEMPRE VERDE GIARDINI p.iva 02665530420 risulta carente della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del Dlgs 50/2016, così come richiesto nel disciplinare di gara al punto 13. Si procede al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 50/2016 assegnando 5 (cinque) giorni per la comunicazione di quanto richiesto.
- La ditta D.G. IMPRESA DI PULIZIE p.iva 02529260594, invia la documentazione richiesta.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 11.00.

L'anno 2023, addì il 26 del mese di luglio, alle ore 12,00, presso il Comune di Vasanello, presso l'ufficio tecnico ( 2° piano) tramite l'utilizzo del portale telematico MEPA in sala aperta al pubblico, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile unico del procedimento di gara, ARCH. Chiara Stefani, per il proseguimento della verifica della documentazione amministrativa.

La GMG MULTISERVICE p.iva 01854160700 e la Ditta SEMPRE VERDE GIARDINI p.iva 02665530420, alla decorrenza dei giorni assegnati non producono quanto richiesto; pertanto non risultano ammessi alla fase successiva di gara.

**Pertanto**, in ragione di quanto sopra esposto, esaminata la Documentazione amministrativa che risulta conforme alle prescrizioni richieste dal Bando di gara, il sottoscritto RUP stabilisce che le ditte ammesse alle fasi successive sono:

	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Sede legale</b>	<b>C.F. - P.IVA</b>	<b>Data e ora</b>
1.	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	MONTE SAN BIAGIO (LT)	02529260594	18.07.2023 16.08
2.	GARDEN SERVICE	ANGUILLARA SABAZIA (RM)	08699781004	17.07.2023 17.40
3.	GE.CO.S	POMEZIA (RM)	07554601000	18.07.2023 17.14
4.	GREEN SERVICE SRL	DERUTA (PG)	03045840547	17.07.2023 14.46
5.	LA RUMELLA SRL	BELLEGRA (RM)	13818181003	18.07.2023 16.48
6.	MODA GARDEN SRL	ROMA (RM)	13074581003	17.07.2023

				16.28
8.	ULTIMATE INTERNATIONAL	LATINA (LT)	02974660595	18.07.2023 17.14
9.	VERDE IDEA FILOSA FABRIZIO	FORMIA (LT)	IMPRESA_INDIVIDUALE FLSFRZ81B23D708M	18.07.2023 8.28

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 13.00

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Vasanello, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Lazio ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

**Luogo e data** Vasanello 27.07.2023

**Il Responsabile unico del procedimento**

  
Arch. Chiara Stefani

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE**

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

**Luogo e data** Vasanello 27.07.2023

**Il Funzionario responsabile**



