

COMUNE DI VASANELLO

PROVINCIA DI VITERBO

Bando pubblico per l'alienazione della proprietà comunale distinta al LOTTO 1 - LOTTO 2 - Vasanello

VERBALE D'ASTA

L'anno 2022, il giorno trentuno del mese di Gennaio, ore 17:00, la sottoscritta Elisa Fochetti in qualità di responsabile d'asta, alla presenza continua:

- Geom. Marina Allegrini, dell'ufficio tecnico comunale del Comune di Vasanello;
- Dott. Giuseppe Filesi, dell'ufficio ragioneria del Comune di Vasanello;

si riunisce per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, pervenute per l'alienazione della proprietà comunale distinta al LOTTO 1 - LOTTO 2 – Vasanello,

II RESPONSABILE D'ASTA

Premesso che:

- con la Deliberazione di Consiglio n. 34 del 29/11/2021 avente ad oggetto "piano di alienazione degli immobili";
- il regolamento in materia di alienazione di beni mobili ed immobili di proprietà comunale approvato con delibera CC n. 14 del 27.06.2019;
- con la determina n. n. 500/1049 del 27/12//2021 di approvazione del Bando pubblico per l'alienazione della proprietà comunale distinta al LOTTO 1 - LOTTO 2 – Vasanello;

PREMESSO CHE è scaduto il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 31.01.2022);

Tutto ciò premesso

Richiamati l'avviso d'asta e gli altri atti che la regolano, dichiara aperta l'asta e ricorda che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che presenti il massimo rialzo sul valore posto a base d'asta ed anche in presenza di una sola offerta valida;

Da atto che nel predetto termine dalle ore 12:25 del 27 gennaio del 2022 è pervenuta un'unica offerta della società CELLNEX ITALIA S.P.A, con sede legale in Roma

(RM), via Cesare Giulio Viola 43, partita iva 13264231005, il plico risulta debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura per il LOTTO 1.

II RESPONSABILE D'ASTA

all'apertura della BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, la stessa è debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Il responsabile d'asta ritiene di interrompere i lavori per verificare l'avvenuto versamento del deposito cauzionale corrispondente al 10% del valore complessivo a base d'asta del lotto in quanto riscontrata un'anomalia del codice iban.

Alle ore 17,30 il Responsabile d'asta dichiara chiusa la seduta.

L'anno 2022, il giorno tre del mese di Febbraio, ore 17:30, la sottoscritta Elisa Fochetti in qualità di responsabile d'asta, alla presenza continua:

- Geom. Marina Allegrini, dell'ufficio tecnico comunale del Comune di Vasanello;
- Dott. Giuseppe Filesi, dell'ufficio ragioneria del Comune di Vasanello;

verificato l'addebito del versamento del deposito cauzionale sull'IBAN del Comune di Vasanello, pertanto la documentazione amministrativa della società CELLNEX ITALIA S.P.A è regolare e pertanto la stessa è ammessa all'asta,

si procede con l'apertura della BUSTA B - DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA delle offerte pervenute per l'alienazione della proprietà comunale distinta al LOTTO 1 - Vasanello,

II RESPONSABILE D'ASTA

procede all'apertura della BUSTA B – DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA, la stessa è debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, viene letta ad alta ed intellegibile voce, dalla quale risulta che il sig.ra Nicoletta Taddei, in qualità di procuratore speciale della società CELLNEX ITALIA S.P.A ha offerto l'acquisto del lotto 1, per la

N. LOTTO	INDIRIZZO	CATEGORIA	PREZZO A BASE D'ASTA
1	Strada Poggio Petruccio snc piano: T (Loc. Cerque Loppi) Foglio 20 particelle n. 366, 435 (ex 365) e 437 per circa 200 mq	Infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione elettroniche	€ 300.000,00

somma di € 300.000,00 dicosi euro Trecentomila virgola zero zero, rialzo offerto di € 00,00.

II RESPONSABILE D'ASTA

Da atto che l'offerta presentata è valida e propone l'aggiudicazione alla società

società CELLNEX ITALIA S.P.A per l'importo di € 300.000,00.

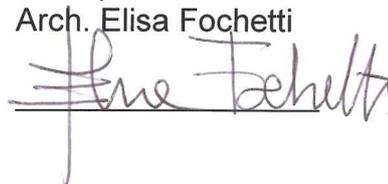
L'aggiudicazione provvisoria si intende fatta ed accettata alle condizioni generali e speciali contenute nell'avviso dell'asta.

Il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito web dell'ente e trasmesso al Settore LL.PP per i conseguenti adempimenti di competenza.

Alle ore 17,30 il Responsabile d'asta dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

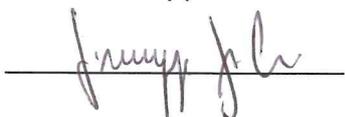
Il Responsabile d'asta
Arch. Elisa Fochetti

Handwritten signature of Elisa Fochetti in black ink, written over a horizontal line.

Geom. Marina Allegrini

Handwritten signature of Marina Allegrini in black ink, written over a horizontal line.

Dott. Giuseppe Filesi

Handwritten signature of Giuseppe Filesi in black ink, written over a horizontal line.