

	COMUNE DI VASANELLO Provincia di Viterbo UFFICIO TECNICO COMUNALE	 <i>Comune di Vasanello</i>
---	--	---

Prot. n. 7307 del 22.10.2020

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016
Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11/09/2020 n.120, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.
Oggetto: Affidamento dei lavori di “consolidamento della rupe centro storico e loc. Praticare” del comune di Vasanello
CUP: H43H19000480001 CIG: 8479397BC1

Trasmessa a mezzo piattaforma elettronica Asmecomm

Spett. Ditta

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

INVITA

codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto posto a base di gara, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati. In parziale deroga allo stesso articolo 48, comma 11, a tutela del principio di concorrenza è vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:		Comune di Vasanello		
Indirizzo postale:		via Roma 30		
Città:	Vasanello (VT)	CAP	01030	Paese: Italia
Punti di contatto:	Arch. Elisa Fochetti	Telefono	07614089306	
Posta elettronica: llpp@comune.vasanello.vt.it				
Posta Elettronica Certificata (PEC) : settorellpp.vasanello@pec.it				
Profilo di committente (URL):		http://www.comune.vasanello.vt.it/Default.aspx		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; ➤ CENTRALE DI COMMITTENZA: Centrale di Committenza: ASMEL Consortile S.c. a r.l. Tel. +39 800955054 Indirizzo pec: asmecomm@asmepec.it Indirizzo internet: www.asmecomm.it sezione “ Procedure in corso” ➤ GESTORE DEL SISTEMA DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA UTILIZZATA Net4market-CSAmed s.r.l. di Cremona, di cui si avvale per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016. Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 0372/801730 interno 1, dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria: 8.30–13.00 / 14.00–17.30				

1.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Vasanello

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
--

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di “consolidamento della rupe nord e centro storico e loc. Praticare” del comune di Vasanello”.	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
☒ Esecuzione ☐ Progettazione ed esecuzione ☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice	
Luogo principale dei lavori: Comune di Vasanello Codice NUTS: ITI41	
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: L'intervento in oggetto prevede il consolidamento della Rupe e il loc. Praticare. - INTERVENTO 1: Le reti di rivestimento ancorate (chiamate anche reti di protezione, o rinforzi	

corticali, o stabilizzazioni superficiali) sono composte da ancoraggi e reti di acciaio (reti paramassi). L'obiettivo di questo sistema è migliorare la stabilità superficiale degli ammassi rocciosi corticali e contenere i detriti e la rocce;
- INTERVENTO 2: interessa la messa in sicurezza di via del Tunnel, con opere di terra rinforzata.
(per dettagli si rimanda alla relazione tecnica allegata al progetto esecutivo).

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45112360-6	Lavori di bonifica del terreno

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa): € 530.000,00 di cui:

1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 510.000,00
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO (oneri della sicurezza): € 20.000,00

Lavorazioni	Categori a	Qualificazio ne obbligatoria (si/no)	Importo Euro	class e	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
RAFFFORZAMENT O CORTICALE E TERRE RINFORZATE	OS21 (SIOS)	SI	487.800,60	II	92,0 38%	Prevalente	NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO, E L'EVENTUALE SUBAPPALTO NON PUO' SUPERARE IL TRENTA PER CENTO DELL'IMPORTO DELLE OPERE .
TRASPORTI E CONFERIMENTI A DISCARICA	OG12	NO	8.047,60	I	1,51 8%	S	NEI LIMITI FISSATI DALL'ART.105 DEL D.LGS. 50/2016 – SI MAX 30%
SISTEMA FOGNATURA	OG6	SI	34.151,80	I	6,44 4%	S	NEI LIMITI FISSATI DALL'ART.105 DEL D.LGS. 50/2016 - – SI MAX 30%
TOTALE			530.000,00		100, 00%		

II.2.2) OPZIONI: NO

DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Durata in giorni: 126 (CENTOVENTISEI) giorni naturali e consecutivi

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria non richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, della Legge 120/2020.
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, con un minimo pari a **€ 1.000.000,00** ed un massimo di **€ 2.000.000,00**, il tutto come riportato nel CSA;

2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) L'opera risulta finanziata con fondi di cui al contributi da Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della finanza, con il decreto del 30 dicembre 2019, in applicazione del criterio di cui al comma 141 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 sono assegnati, per l'anno 2020.

Intervento: "Consolidamento della rupe del centro storico e loc. praticare nel comune di Vasanello (VT) per l'importo complessivo di € 720.267,00;

- b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- c) I pagamenti saranno effettuati per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad **euro 170.000,00**, ai sensi dell'art. 34 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'1,00 per mille dell'importo contrattuale;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nella categoria **OS21**, classifica II;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. n. 120/2020.

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.LGS. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:

N.	CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERIO DI VALUTAZIONE	SUB PUNTEGGIO	
A	Proposte migliorative tese ad ottenere un incremento delle caratteristiche tecniche, realizzative e funzionali dell'intervento di consolidamento	30	A.1	Miglioramento dei requisiti costruttivi, realizzativi e della qualità tecnica delle opere di consolidamento previste nel progetto esecutivo in appalto	Da 0 a 15	
			A.2	Completezza dell'offerta tecnica delle opere di consolidamento proposta dal Concorrente (redazione di elaborati tecnici esecutivi per tutte le proposte migliorative formulate ai fini della loro inequivocabile identificazione)	Da 0 a 10	
			a.3	Livello di definizione e grado di dettaglio dell'offerta tecnica proposta dal Concorrente (esecutività degli elaborati e presenza di particolari costruttivi di dettaglio)	Da 0 a 5	
B	Proposte migliorative rispetto alle previsioni del progetto esecutivo in appalto	30	B.1	Proposte migliorative volte a conseguire, rispetto alle previsioni del progetto esecutivo in appalto, un maggiore livello di riqualificazione urbanistica e di pregio architettonico dell'intervento (ad esempio riqualificazione dei siti limitrofi al cantiere...)	Da 0 a 25	
			B.2	Proposte migliorative volte a conseguire, rispetto alle previsioni del progetto esecutivo in appalto, un maggior livello di integrazione paesaggistica e di mitigazione ambientale dell'intervento	Da 0 a 5	
C	Proposte migliorative tecniche e tecnologiche volte al conseguimento di soluzioni atte a limitare i costi di manutenzione, gestione e utilizzo delle opere	10	C.1	Qualità, quantità e caratteristiche dei materiali impiegati nel pacchetto rinforzi corticali, con attenzione agli interventi rivolti all'abbattimento delle spese di gestione nonché di manutenzione ordinaria e straordinaria, al fine di garantire una durabilità maggiore del ciclo di vita	Da 0 a 10	
D	Organizzazione del cantiere in relazione alle specificità dei luoghi ed alla scelta di soluzioni atte a minimizzare l'impatto del medesimo sia di natura ambientale che sulle aree circostanti	10	D.1	Misure adottate per minimizzare l'impatto del cantiere sulle aree circostanti, con riferimento, anche, alle attività antropiche esperite in loco	Da 0 a 5	
			D.2	Organizzazione del cantiere e della esecuzione dei lavori, rispetto, anche, all'impiego di risorse umane, mezzi ed attrezzature	Da 0 a 5	
	Offerta migliorativa				80	
E	Elemento tempo				5	
F	Elemento prezzo				15	

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:					
CUP: H43H19000480001		CIG: 8479397BC1			
IV.3.3) Termine ultimo per richiesta chiarimenti					
Giorno:	Giovedì	Data:	09.11.2020	Ora:	12:00
La lettera di invito, il disciplinare di gara, i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti) ed il progetto esecutivo, sono trasmessi all'operatore selezionato a mezzo della piattaforma Asmecommm, http://www.asmecommm.it					
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:					
Giorno:	Lunedì	Data:	12.11.2020	Ora:	12:00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano					
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)					

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: da definirsi successivamente e comunicata a mezzo piattaforma telematica asmecommm. Luogo: presso la sede municipale oppure mediante l'utilizzo del servizio di Web Conference "GoToMeeting". Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO
VI.3) Informazioni complementari:
a) appalto indetto con determina UTC n. 878/463 del 22/10/2020 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1) , mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura. L'offerta è composta da: b.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3; b.2) Offerta Tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1); le proposte devono essere

contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;

- b.3) Offerta Economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari ad €. **530.000,00**;
- b.4) Offerta di Tempo, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.3., mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) pari a **gg. 126**;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "**Documentazione Amministrativa**" il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: **NON DOVUTO**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito, unitamente ai modelli per le dichiarazioni;
- n) progetto posto a base di gara validato con verbale del **15.10.2020** ed approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. **67** del **15.10.2020**;
- o) facoltà dell'Ente di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: Arch. Elisa Fochetti, recapiti come al **punto I.1)**;
- r) **Atto unilaterale d'obbligo**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad € **5.300,00**, oltre IVA.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audio@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

VI.4) Procedure di ricorso	
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Lazio, sede competente di Roma.	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).	
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.	
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).	
VI.6) Data di spedizione della lettera di invito:	23.10.2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Elisa Fochetti