



# COMUNE DI VASANELLO

Provincia di Viterbo

SETTORE LAVORI PUBBLICI

## VERBALE DI APERTURA BUSTE INDAGINE DI MERCATO

INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE LA  
MIGLIORE OFFERTA, non impegnativa per l'Amministrazione, PER LA FORNITURA E  
POSA IN OPERA DI INFISSI PER L'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA MEDIA.

### SEDUTA PUBBLICA

L'anno Duemiladiciotto, il giorno venti, del mese di settembre, alle ore 11,00, presso la sede del Comune, si è riunita, la Commissione giudicatrice dell'appalto dei lavori sopra descritti nominata con D.D. n. 422 del 20.09.2018, composta come di seguito indicato:

Ass.re           Massimiliano Creta       - Presidente  
Ing.             Giorgio MAURINI       - Componente,  
geom.           Marina ALLEGRINI     - Componente segretario e verbalizzante

### PREMESSO

- Che con nota n° 4084 del 20/08/2018 sono state invitate alla procedura le seguenti ditte:
  1. A.C.E. SRL
  2. I.E.S. APICELLA RAFFAELE
  3. ARDOVINI RENZO SRL
  4. CARDINALI INFISSI SRL
  5. CIORBA SRL
  6. GALADINI & C. S.R.L.
  7. L.G.M. COSTRUZIONI E MONTAGGI SRL
  8. LORIS COSTRUZIONI
  9. MARGUTTACOSTRUZIONI S.R.L.
  10. M.C.D.
  11. RODOLICO PIETRO
  12. S.A.L.
  13. DE GIORGI GIUSEPPE
  14. DE GIORGI DANIELE SRLU
  15. SMEA SRL
  16. TECNOGEST SRL
  17. SERRAMENTI GROUP SRL
  18. UNIKO SRL



Che entro le ore 13,00 del 10/09/2018 sono pervenute le offerte delle Ditte:

N.	DITTA	LUOGO
1	SERRAMENTI GROUP	Montesano Salentino LE
2	I.E.S. APICELLA RAFFAELE	Casal di Principe CE
3	SMEA srl	Roma

4	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	Guspini VS
5	MCD SRL	Torreglia PD
6	CIORBA SRL	Viterbo
7	UNIKO SRL	Orte VT
8	GALADINI & C.	Civita Castellana VT

Tutto ciò premesso la Commissione alle ore **11:00** del giorno 20/09/2018 dispone:

- la numerazione progressiva dei plichi pervenuti;
- l'apertura dell'unico plico pervenuto ai soli fini di valutare l'e offerte.

dagli elaborati progettuali la Commissione prende atto dell'importo a base d'asta delle lavorazioni oggetto di gara che è di € 109.033,11.

La commissione rileva che le buste sono perfettamente chiuse e con apposto sui lembi di chiusura timbro e firma del concorrente.

Risulta pertanto incontrovertibile la assoluta esclusione di manipolazione alcuna sul contenuto delle buste

Al termine di tale verifica si ha la seguente offerta

N.	DITTA	OFFERTA	% ribasso
1	SERRAMENTI GROUP	89.847,90	17,50
2	I.E.S. APICELLA RAFFAELE	64.966,20	40,41
3	SMEA srl	105.490,80	3,24
4	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	76.125,38	30,18
5	MCD SRL	93.564,06	14,18
6	CIORBA SRL	89.283,60	18,11
7	UNIKO SRL	72.050,00	33,91
8	GALADINI & C.	153.261,83	+ 40,56

La Commissione , all'unanimità , ritiene ammissibili le offerte proposte.

E decide di richiedere alle ditte che hanno prodotto le tre migliori offerte economiche, la necessaria documentazione tecnica dimostrativa del rispetto delle caratteristiche tecniche minime richieste dal bando, con le relative certificazioni prescritte per l'ottenimento dei benefici del conto termico 2.0 di cui al D.M. del 16/02/2016 n. 51.

Le ditte che hanno prodotto le migliori tre offerte sono le seguenti:

N.	DITTA	OFFERTA	% ribasso
2	I.E.S. APICELLA RAFFAELE	64.966,20	40,41
4	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	76.125,38	30,18
7	UNIKO SRL	72.050,00	33,91

Alle ore 12:20 la seduta della commissione è conclusa.

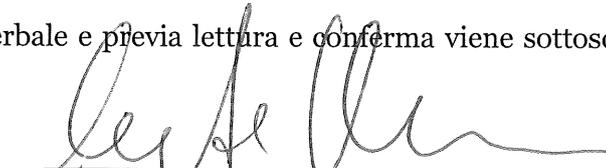
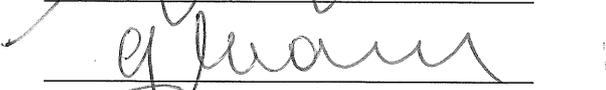
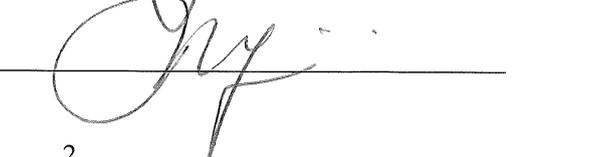
Il presente verbale si invia, per gli adempimenti consequenziali, al Responsabile del Servizio interessato.

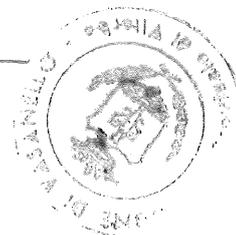
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

Ass.re Massimiliano Creta

Ing. Giorgio MAURINI

geom. Marina ALLEGRINI





# COMUNE DI VASANELLO

Provincia di Viterbo

SETTORE LAVORI PUBBLICI

## VERBALE DI GARA N. 2 VALUTAZIONI SPECIFICHE TECNICHE DEL MATERIALE PROPOSTO

INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE LA  
MIGLIORE OFFERTA, non impegnativa per l'Amministrazione, PER LA FORNITURA E  
POSA IN OPERA DI INFISSI PER L'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA MEDIA.

### SEDUTA PUBBLICA

L'anno Duemiladiciotto, il giorno QUATTRO, del mese di ottobre, alle ore 16:00, presso la sede del Comune, si è riunita, la Commissione giudicatrice dell'appalto dei lavori sopra descritti nominata con D.D. n. 422 del 20.09.2018, composta come di seguito indicato:

Ass.re           Massimiliano   Creta           - Presidente  
Ing.             Giorgio       MAURINI       - Componente,  
geom.           Marina       ALLEGRINI     - Componente segretario e verbalizzante



### PREMESSO

CHE in data 20/09/2018, alle ore 11:00 si è tenuta la prima seduta PUBBLICA relativa alla valutazione delle offerte PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFISSI PER L'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA MEDIA

CHE La commissione aveva deciso in tale seduta di richiedere alle ditte che hanno prodotto le tre migliori offerte economiche, la necessaria documentazione tecnica dimostrativa del rispetto delle caratteristiche tecniche minime richieste dal bando, con le relative certificazioni prescritte per l'ottenimento dei benefici del conto termico 2.0 di cui al D.M. del 16/02/2016 n. 51.

Le ditte che hanno prodotto le migliori tre offerte erano state le seguenti:

N.	DITTA	OFFERTA	% ribasso
2	I.E.S. APICELLA RAFFAELE	64.966,20	40,41
4	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	76.125,38	30,18
7	UNIKO SRL	72.050,00	33,91

La commissione

1. esaminate le tre migliori offerte economiche individuate nella seduta precedente, a cui sono state richieste la documentazione tecnica del materiale offerto in conformità alle specifiche a base della gara;
2. preso atto che si è in presenza di una semplice indagine di mercato non formalmente proceduralizzata, eventualmente da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economica più bassa e che conseguentemente allo scopo va individuata l'offerta economicamente più bassa che offre il prodotto come dettagliatamente descritto nella specifica tecnica inserita nella richiesta;
3. vista la specifica tecnica della richiesta tratta dal progetto redatto dal geom Gregori Roberto;
4. accertato anche che il Progettista ha prescritto tassativamente nella specifica tecnica, senza

possibilità di alternative similari l'adozione del profilo UNI EN 755-9 con sormonto semplice da 34 mm sul telaio e 47 mm. sull'anta, oltre alla trasmittanza minima dell'infixo di  $U_w = 1,8$  w/mq°C e del profilato di  $U_f = 1,5$  w/mq°C, permeabilità all'aria classe 4, tenuta all'acqua classe 9A, isolamento acustico 39 db ;

5. ritenuto per quanto sopra di giudicare non conformi alla specifica di bando e quindi di escluderle dalla possibile aggiudicazione, tutte le offerte che non rispettano rigorosamente le suddette prescrizioni.

Esaminate le schede tecniche prodotte a seguito della richiesta del 20.09.2018 delle offerenti Geom. Apicella Raffaele; Uniko S.r.l. e S.A.L. di Ucheddu Federico accerta, per quanto al rispetto delle specifiche tecniche di progetto di cui al precedente punto 5 si rileva quanto segue

	CARATTERISTICHE TECNICHE RICHIESTE	APICELLA RAFFAELE	UNIKO	S.A.L. DI UCCHEDDU F.
1	Profilato	NO	SI	NO
2	$U_w$ 1,5	NO	SI	SI
3	$U_f$ 1,8	NO	SI	SI
4	Perm. Aria classe 4	SI	SI	SI
5	Tenuta vento C5	SI	SI	SI
6	isolamento ac. 39 db	NO	SI	NO 42 db
7	Vetro 53 rifl.-22-33,1 gas Argon Ug 1,1	SI	SI	SI

per quanto sopra riscontrato dalle schede prodotte la Commissione ritiene di dover escludere la offerta del Geom Apicella Raffaele perché utilizza un profilato diverso da quello descritto e non dimostra il rispetto della trasmittanza massima prescritta per il profilato di  $U_f = 1,8$  w/mq°C e la trasmittanza massima per l'infixo campione esposta di  $U_w = 1,1$  w/mq°C è ottenuta con un vetro da 0,6 w/mq°C in luogo 1,1 del vetro adottato, inoltre non documenta il rispetto dell'isolamento acustico prescritto di 39 db.

La Commissione a conclusione della procedura, per effetto della esclusione per mancato completo rispetto delle prescrizioni del bando della offerta Impresa Geom Apicella Raffaele di cui sopra, individua nell'offerta di Uniko S.r.l. di euro 72.050 a corpo la migliore offerta per cui proporre l'eventuale aggiudicazione, con la prescrizione che nel prezzo sia incluso, anche se non specificato, il trattamento elettrocolore con RAL a scelta della direzione lavori.

Alle ore 17:00 la seduta della commissione è conclusa.

Il presente verbale si invia, per gli adempimenti consequenziali, al Responsabile del Servizio interessato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

Ass.re Massimiliano Creta

Ing. Giorgio MAURINI

geom. Marina ALLEGRINI

