



COMUNE DI VASANELLO

Provincia di Viterbo

SETTORE LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

“LAVORI DI “COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE
– 1° LOTTO – 4°/1 STRALCIO FUNZIONALE –
OPERE DI URBANIZZAZIONI”

CUP : H41B17000430004 – CIG : 7396767539 – GARA NUMERO : 7002377

SEDUTA PUBBLICA

L'anno Duemiladiciotto, il giorno dodici, del mese di aprile, alle ore 16.00, presso la sede del Comune, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice dell'appalto dei lavori sopra descritti nominata con determina del responsabile del servizio n. 186 del 12.04.2018, composta come di seguito indicato:

Dott.ssa Claudia SPINUCCI - Presidente
Arch. Bruno BRUNORI - Componente
Geom. Sergio TAMANTINI - Componente
Sig.ra Marina ALLEGRINI - Segretario Verbalizzante

PREMESSO

- che con determina a contrarre del Responsabile del Servizio n° 135 del 16/03/2018 è stata attivata la procedura di gara e veniva approvata la lettera di invito;
- che la gara è stata indetta con il metodo della PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO art.li 36. (Contratti sotto soglia) comma 2 lettera “b”, 63 (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) e art 95 comma 4 lettera “a” del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara
- Che in data 22.03.2018 si è proceduto al sorteggio pubblico mirato ad individuare dieci ditte da invitare alla gara che sono risultate le seguenti:

N°	DITTE
1	COREST
2	DI EGIDIO
3	GUALTIERI
4	ICEM
5	IMPRESA EDILE GEOM. SANTINI
6	MARINO ANTONIO
7	OFFICINE G.N.A.
8	ORTANA ASFALTI
9	PICIUCCHI
10	TIERRE



Che entro le ore 13,00 del 12.04.2018 sono pervenute le offerte delle Ditte:

N	IMPRESA	CITTA'
1	TIERRE srl	ALATRI (FR)
2	I.C.E.M. S.R.L.	CAMPAGNANO DI ROMA (RM)
3	ORTANA ASFALTI S.R.L.	ROMA (RM)
4	COREST SRL	NEPI (VT)

Alla seduta pubblica sono presenti, per la ditta: TIERRE di Alatri il sig. Zampa Carlo, delegato.

Tutto ciò premesso la Commissione alle ore 16.00 del giorno 12.04.2018 dispone:

- la numerazione progressiva dei plichi pervenuti;
- l'apertura dei medesimi plichi ai soli fini dell'ammissibilità delle ditte concorrenti;
- la numerazione delle buste interne "A-Documentazione", e "B-Offerta Economica" con la stessa numerazione di presentazione di ciascun plico.

La commissione rileva che le buste sono perfettamente chiuse e con apposto sui lembi di chiusura timbro e firma del concorrente.

Si procede quindi all'apertura delle buste "A-Documentazione" mediante il controllo e la verifica dei documenti presentati da ciascuna Ditta concorrente contraddistinta con i numeri 1, 2, 3, 4 e cioè:

N	IMPRESA	CITTA'
1	TIERRE srl	ALATRI (FR)
2	I.C.E.M. S.R.L.	CAMPAGNANO DI ROMA (RM)
3	ORTANA ASFALTI S.R.L.	ROMA (RM)
4	COREST SRL	NEPI (VT)

Al termine di tale verifica vengono ammesse dalla procedura di gara le sotto elencate Ditte:

N	IMPRESA	CITTA'
1	TIERRE srl	ALATRI (FR)
2	I.C.E.M. S.R.L.	CAMPAGNANO DI ROMA (RM)
3	ORTANA ASFALTI S.R.L.	ROMA (RM)
4	COREST SRL	NEPI (VT)

La commissione procede quindi all'apertura delle buste "B-Offerta Economica" ed il presidente da lettura del ribasso offerto:



N	IMPRESA	OFFERTA %
1	TIERRE srl	26,999
2	I.C.E.M. S.R.L.	29,730
3	ORTANA ASFALTI S.R.L.	30,100
4	COREST SRL	30,123

La commissione rileva, che la documentazione prodotta dalle ditte contraddistinte dal n. 3 e n. 4 risulta carente in alcune dichiarazioni che non pregiudicano e alterano in alcun modo il contenuto delle offerte economiche, chiaramente espresse da entrambe le ditte.

Pertanto si ritiene possibile attivare l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 al fine di integrare la documentazione presentata.

La Commissione , all'unanimità , ritiene non esserci necessità di verifica in tema di anomalia delle offerte presentate , data l'alta percentuale di ribasso formulata da tutte le imprese partecipanti.

La Commissione, all'unanimità, reputa congruo il ribasso offerto dalla impresa COREST srl, la quale ha proposto un ribasso del 30,123 % (in lettere trentavirgolacentotrentatré).

La Commissione, alla unanimità, aggiudica provvisoriamente alla impresa COREST srl l'appalto dei lavori di "COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE - 1° LOTTO - 4°/1 STRALCIO FUNZIONALE - OPERE DI URBANIZZAZIONI" ritenendo necessario attivare l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 al fine di integrare la documentazione presentata, carente in alcune dichiarazioni che non pregiudicano e alterano in alcun modo il contenuto dell'offerta economica, chiaramente espressa nel ribasso pari al 30,123 % (in lettere trentavirgolacentotrentatré).

Alle ore 18,33 la seduta della commissione di gara è conclusa.

Il presente verbale si invia, per gli adempimenti consequenziali, al Responsabile del Servizio interessato ed al RUP.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

Dott.ssa Claudia SPINUCCI - Presidente

Arch. Bruno BRUNORI - Componente

Geom. Sergio TAMANTINI - Componente

Sig.ra Marina ALLEGRINI - Segretario Verbalizzante

